

UBICACION

DATOS

CENTROS
COMERCIALES

GASTRONOMIA

ENTRETENIMIENTO

DEPORTES

PARQUES

EDUCACION

Como es vivir en **Key Biscayne**
FLORIDA

La villa de Key Biscayne nos ofrece una gama de opciones en **Propiedades en Key Biscayne** que lo hacen atractivo al momento de invertir ya sea para vivir o vacacionar; **Casas en Venta en Key Biscayne**, así como las **Casas de Lujo en Key Biscayne** son sinónimo de excelencia gracias a todas las comodidades que estas ofrecen. Los **Apartamentos en Venta en Key Biscayne** son una excelente opción por la ubicación donde se encuentran, también lo son los **Apartamentos de Lujo en Key Biscayne** complementados con una lista de diferentes áreas sociales y servicio personalizado para mayor confort. Las Pre construcciones en Key Biscayne FL con lo último en amenidades, exquisitos diseños y tecnología de punta, al igual que los **Edificios en Key Biscayne** que albergan una gran variedad de opciones de acuerdo a las amenidades o vistas panorámicas que desee.

CLICK AQUI

BIENVENIDA A
FLORIDA
REAL ESTATE
BienvenidoAFlorida.com

UBICACION



Si algún lugar se ha ganado el adjetivo de “Isla Paradisiaca” ese tiene que ser **Key Biscayne**, con una población de apenas 12.344 habitantes (Wikipedia, 2014) es una isla con alma de villa, es de esos sitios perfectos para vivir en familia y criar a los niños en un ambiente tranquilo, por algo al cruzar el primer puente, dejando atrás el ruido y el tráfico de la ciudad, estará en la zona más segura de Miami. Un sin número de actividades convierten a Key Biscayne en el centro de atracción varias veces al año, aquí se lleva a cabo el 4to torneo más importante de tenis a nivel mundial, el Miami Open, el show de botes, ferias de arte y el maratón anual de Miami también pasa por la isla; Key Biscayne es testigo de juegos de lujo en el campo de golf de Crandon, la playa es una de las mejores en el estado de la Florida y es donde se puede practicar todo tipo de deportes acuáticos y el circuito ciclista entre Virginia Key y Key Biscayne reconocido como uno de los mejores a nivel nacional para la práctica de este deporte.



DATOS

DEMOGRAFIA

- Edades
- Diversidad global

ECONOMIA

- Media del ingreso promedio por hogar
- Ingreso promedio por genero
 - Distribución de salarios
 - Empleos por ocupaciones

ESTILO DE VIDA

- Valor medio de propiedades
- Impuestos de propiedades
- Rentas VS. Dueños
- Transporte

EDUCACION

- Áreas de estudio
- Universidades

CENTROS COMERCIALES

THE SQUARE SHOPPING CENTER

En esta plaza comercial se reúne bancos, consultorios, tiendas, restaurantes, oficinas, peluquerías y más, todo en un solo lugar.

THE GALLERIA SHOPPING CENTER

Esta localizado justo al lado del Square Shopping Center lo que hace que se complementen, aquí encontraras panadería, pastelería, restaurantes, gimnasios, tiendas naturistas, boutiques, bancos, oficinas, licorería y consultorios médicos.

THE ARCADE SHOPPING CENTER

Alberga tiendas naturistas, cafés, clínica vegetariana, peluquería, tintorería y pequeños restaurantes.

KEY COLONY PLAZA

Es conocido por los restaurantes, cafés, y bar que alberga; también hay tiendas y consultorios médicos.

KEY BISCAYNE SHOPPING CENTER

En este centro comercial tiene restaurantes, supermercado, peluquería, consultorios médicos, boutiques, guardería, bancos y heladería.



GASTRONOMIA

Key Biscayne cuenta con una variedad **GASTRONOMICA** amplia. Se considera una mezcla de sabores a la espera de los amantes del buen comer. Restaurantes clásicos como el Costa Med, Rusty Pelican, el Gran Inka, Tutto Pasta, Puntino y Origin, otros más nuevos están Milanezza, Ceviche Bar, Kazumi, entre otros más; un postre en la tarde en La Boulangerie, Artisan o Pionono's harán fiesta en su paladar.



ENTRETENIMIENTO

HOBIE ISLAND BEACH PARK

En la entrada de Virginia Key muy cerca de Key Biscayne se encuentra el Hobie Island Beach Park conocido por ser la única playa donde se permiten perros, también porque es aquí donde se puede alquilar equipos para la práctica de surf, kayak, o motos de agua para paseos cortos por la zona.

MARJORY STONEMAN DOUGLAS BISCAYNE NATURE CENTER

Lugar dedicado a la educación ambiental y a fomentar una mayor participación ciudadana en el cuidado del medio ambiente, aquí se realizan eventos, campamentos de verano, paseos para los colegios entre otras actividades.

MIAMI SEAQUARIUM

De camino a Key Biscayne se encuentra este mundialmente conocido centro de atracciones, es el destino de miles de visitantes al año que buscan participar, compartir y disfrutar de eventos y espectáculos con diferentes animales marinos.

KEY BISCAYNE YACHT CLUB

Por más de 50 años ha sido parte de la vida cotidiana de Key Biscayne donde se realizan eventos internacionales de vela, regatas, campamentos, cursos, así como una serie de eventos sociales y para la comunidad.

KEY BISCAYNE COMMUNITY CENTER

El centro comunitario de la isla abre sus puertas a una infinidad de actividades para todas las edades, así como para eventos especiales durante todo el año. Tiene canchas techadas de básquet y voleibol, gimnasio, laboratorio de computación, salones de arte, salones múltiples, área de juegos para infantes, piscina, guardería y más. Actualmente está siendo ampliado para añadir nuevas áreas recreativas.



DEPORTES



GOLF

CRANDON GOLF AT KEY BISCAYNE

Es uno de los mejores campos de golf en Miami-Dade, este campo abierto al público de 18 hoyos es el único dentro de la isla, la exuberante vegetación y vida silvestre que lo rodea es una muestra más de este exótico lugar.



CICLISMO

RICKENBAKER TRAIL

Esta es una de las rutas predilectas en la ciudad de Miami, poseedora de vistas inigualables, tiene 8.5 millas de ruta pavimentada.

VIRGINIA KEY NORTH POINT TRAILS

Esta ruta de 4 millas es de roca y gravilla la cual es preferible recorrer en bicicleta de tipo montañosa.

BILL BAGGS CAPE FLORIDA STATE PARK

Hay 1.5 millas de camino plano sin pavimentar dentro de este parque natural anteriormente mencionado que alberga la estructura más antigua de la florida que es el Cape Florida Lighthouse.

PARQUES

CRANDON PARK

Vasto parque de gran vegetación, alberga la marina de Crandon, el Crandon Park Tennis Center, el Crandon Golf at Key Biscayne, el Miami Kiteboarding, el Marjory Stoneman Douglas Biscayne Nature Center y un punto de acceso a la playa.

BILL BAGGS CAPE FLORIDA STATE PARK

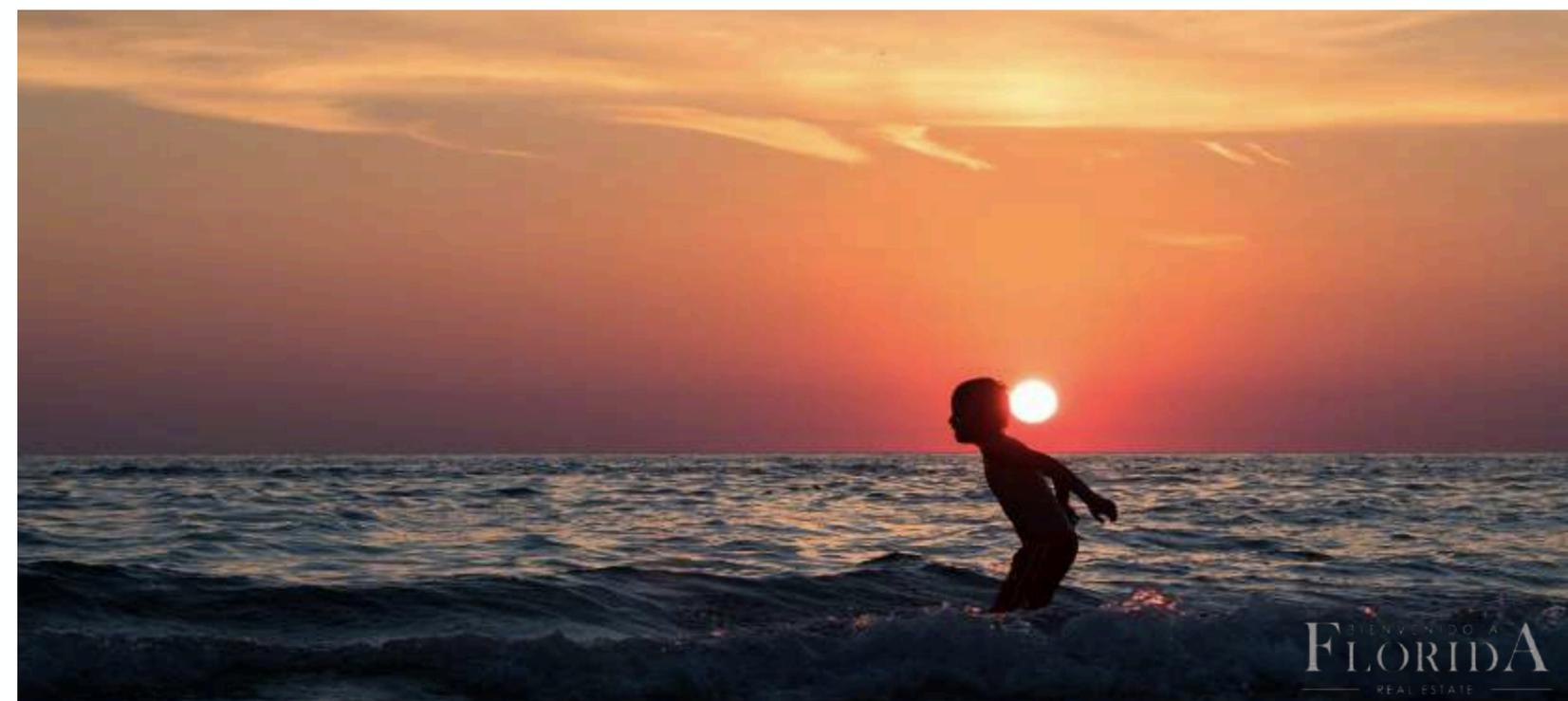
Son muchas las razones que hacen de este parque natural un sitio predilecto por residentes y visitantes que luego de conocerlo vendrán una y otra vez. Se puede empezar hablando de la playa, **Cape Florida Beach**, situada dentro de las 5 mejores playas del estado, el **Cape Florida LightHouse** llamado comúnmente “el farito” por los lugareños es símbolo de la isla desde su construcción en el año 1825, hoy sirve de mirador dejando atónitos por su maravillosa vista a todo el que logra llegar hasta el punto más alto del faro. En este parque está permitido hacer excursiones, caminatas, tomar el sol, ciclismo, paseos en kayak, reuniones de todo tipo, mientras se disfruta de una variada flora y fauna. Durante el paseo puede degustar los platos de la zona en el **Lighthouse Cafe & Grill** o en **Boaters Grill**.

VILLAGE GREEN PARK

Es el parque de la zona residencial, en sus espacios se practica diariamente todo tipo de deportes y el área de juegos siempre está llena de niños pues se ha convertido en el lugar de encuentro entre amigos o familiares, anualmente se lleva a cabo una serie de actividades especiales. Tiene parque infantil techado, campo de futbol americano, parque canino, bancos y ruta para caminar a su alrededor que lo convierte en el punto de encuentro de residentes y visitantes.

CALUSA PARK

Justo en la entrada del área residencial se encuentra este parque con 4 canchas de tenis, parque infantil, y salón de usos múltiples.



EDUCACION

El sistema de educación en Los Estados Unidos se organiza en varias etapas de acuerdo a los grados y las edades de cada estudiante. “Elementary School” va desde Kindergarten (entre los 5 y 6 años) hasta Sexto Grado (entre los 11 y 12 años). Luego viene “Middle School” incluyendo Séptimo grado (12 y 13 años) y Octavo grado (13 y 14 años). Por ultimo, irían al “High School” que abarca desde el Noveno grado (14 y 15 años) hasta graduarse en Doceavo grado (17 y 18 años) pasando así a la Universidad.

